

Pirkanmaan hyvinvointialue  
PL 272, 33101 Tampere

Valiokunnan lausunto  
19.04.2023

## **Monipalveluvaliokunnan lausunto Perttu Jussilan ym. valtuustoaloitteeseen asunnottomuusstrategian luomiseksi Pirkanmaan hyvinvointialueelle**

Monipalveluvaliokunta toteaa, että aloite on tärkeä. Pirkanmaalla tulee pyrkiä asunnottomuuteen koko alueen osalta, vaikka suurin paine huoli on Tampereella ja sen ympäristökunnissa. Monipalveluvaliokunta toteaa myös, että asunnottomuus voidaan poistaa vain Pirkanmaan kuntien ja hyvinvointialueen yhteistyöllä. Hyvinvointialueella ei ole siihen yksin välineitä.

Valiokunta nostaa esiin asunnottomuuden ennaltaehkäisyn (esim. Kangasalan malli, asumisneuvonta) sekä kolmannen sektorin merkityksen kuntien ohella. Järjestösektorin kanssa tärkeitä yhteistyötä tulee kehittää entisestään. Valiokunta pitää keskeisenä asiana myös nykyisen asunnottomuustyöryhmän laajentamisen, jotta saadaan näkemyksiä ympäri Pirkanmaata.

Avaintekijöinä asunnottomuuden ratkaisussa nähtiin kuntien kaavoituksen sekä edullisen vuokra-asuminen varmistaminen kunnissa. Valiokunnan mielestä kuntia tulee kannustaa ja sitouttaa asunnottomuuden torjuntaan. Monessa kunnassa on paljon tyhjiä asuntoja eli kapasiteettia olemassa. Valiokunta piti hyvänä asunto ensin -mallia ja nosti esille järjestöjen ja seurakuntien tärkeän roolin asunnottomuuden vähentämiseksi tehtävässä työssä.

Investointiohjelman kartoituksen yhteydessä voisi myös selvittää, onko hyvinvointialueella tiloja, joita kunnat voisivat ottaa käyttöönsä asunnottomuuden torjuntaan ja hoitamiseen. Ylipäätään sosiaaliturvan kehittäminen nähtiin tärkeänä, koska selvää on, että asunto ei pysy, jos vuokraa ei pysty maksamaan.

Monipalveluvaliokunta korostaa, että asunnottomuuden poistamisella voidaan vaikuttaa moniin yhteiskunnallisiin kustannuksiin vähentävästi.

Monipalveluvaliokunta tiedostaa, että esimerkiksi Y-säätiö on pystynyt hankkimaan merkittävästi vapaasta asuntokannasta asuntoja mm. vankilasta vapautuville, päihdeongelmallisille ja mielenterveyskuntoutujille Raha-automaattiyhdistyksen joustavan investointiavustuksen avulla. Nyt tätä vastaava STEA:n investointiavustus on lopetettu. Tarvitaan vaikuttamistyötä myös, jossa varsinkin Tampereen kaupunkiseudulla olisi mahdollisuus hankkia yksittäisiä asuntoja vapaasta asuntokannasta Ray:n entisen investointiavustuksen tapaan. Selkeä vaihtoehto olisi saada vastaava investointiavustus Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:n valikoimaan.

Monipalveluvaliokunta 2.5.2023

Markku Virkamäki, puheenjohtaja

